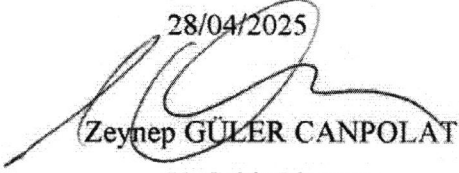


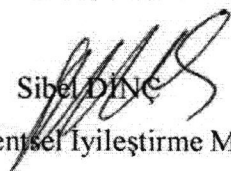
## İLAN

Tunceli ili, Ovacık ilçesi, Yaylagünü köyü 0 ada 3 parsel numaralı taşınmazda Turizm Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Kamping Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İl Genel Meclisinin 11.04.2025 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi gereğince 1 (bir) ay askıda kalmak üzere **28.04.2025** günü İl Özel İdaresi girişindeki ilan panosuna asılmıştır. Askıdaki imar planlarına itirazınız olması durumunda, **28.05.2025** günü saat 17:00'a kadar İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne yazılı müracaatta bulunmanız gerektiği ilan olunur.

28/04/2025

  
Zeynep GÜLER CANPOLAT  
Y. Şehir Plancısı

28. /04/2025

  
Sibel DİNÇ  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

T.C.  
TUNCELİ İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 4  
Birleşim : 5  
Oturma : 1  
Karar Tarihi : 11.04.2025  
Karar No : 79

**KARAR**

İl Genel Meclisi Ali İhsan ŞAHİN' in Başkanlığında; 16 Üyenin iştirakiyle 11 Nisan 2025 Cuma günü saat 11.00 de toplandı.

İlimiz Ovacık İlçesi Yaylagünü Köyü sınırları dahilinde imar planı yapılması ile ilgili İl Özel İdaresinin 09.04.2025 tarih ve 42102 sayılı yazısı okundu. Yapılan müzakere ve işaretle oylama sonucunda;

İlimiz Ovacık İlçesi Yaylagünü Köyünde mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı 0 (sıfır) ada 3 nolu parsel nolu taşınmazda Camping Alanı amaçlı halihazır haritalar ve bu halihazır haritalar üzerine 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çıkarılmıştır.

İlimiz Ovacık İlçesi Yaylagünü Köyü hudutları dahilinde mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı 0 ada 3 nolu parsel nolu taşınmazda Turizm ve Camping Alanı amaçlı İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, gereği için kararın bir suretinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) tevdi edilmesine İl Genel Meclisinin 11 Nisan 2025 tarihli birleşiminde oy çokluğu ile karar verildi.(Nurcan KOÇ KAHRAMAN, Murtaza KÖSE ve İnan YILMAZ ret oyu kullandılar.)

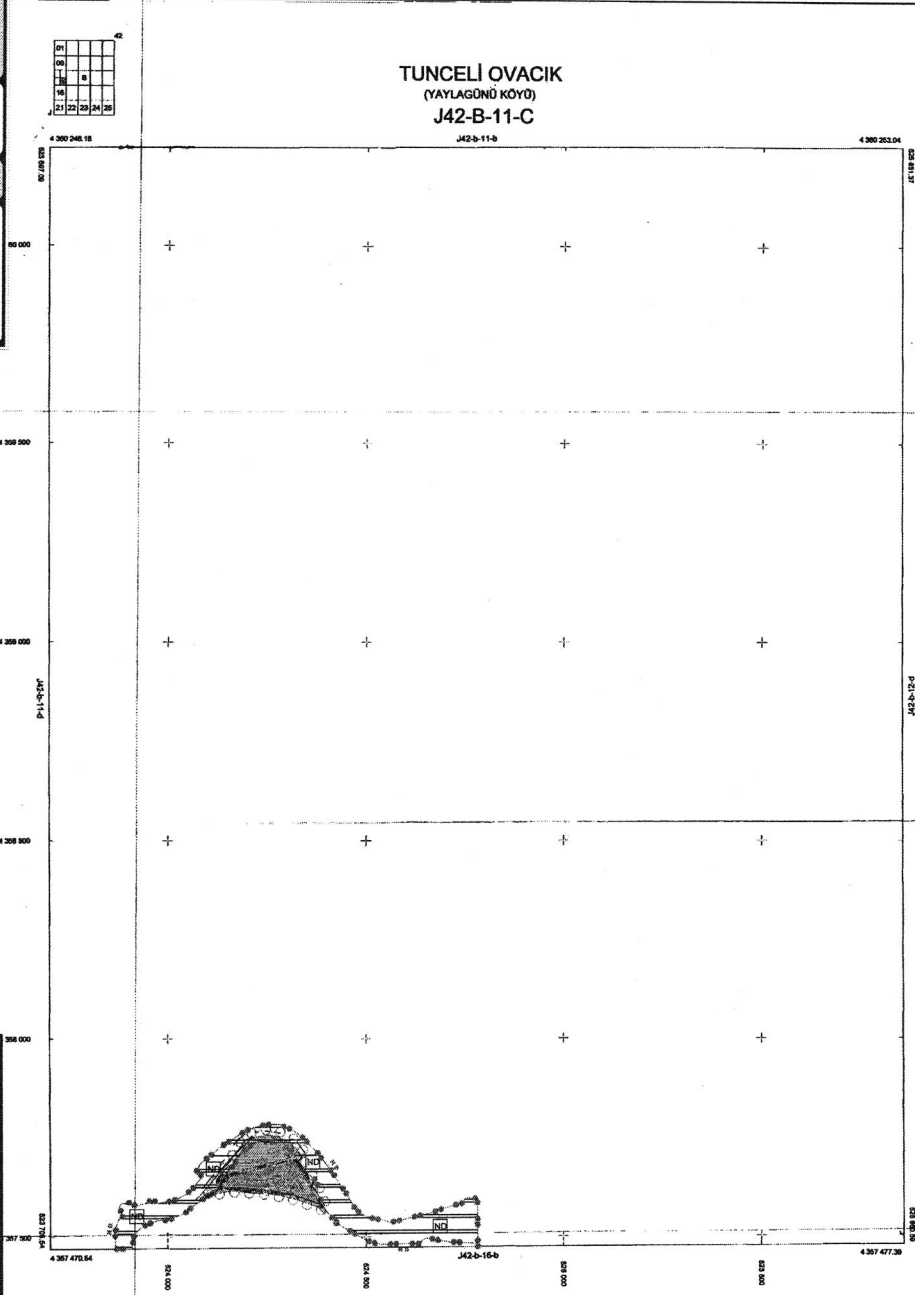
Başkan  
ALİ İHSAN ŞAHİN  
İl Genel Meclisi Üyesi

Katip  
FETİH KIVANÇÇEK  
İl Genel Meclisi Üyesi

Katip  
MURAT GENC  
İl Genel Meclisi Üyesi

|                                                                                                              |                              |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| TUNCELİ İLİ<br>OVACIK İÇİŞİ<br>YAYLAGÖNÜ KÖYÜ<br>3 HOLLÜ PARSELE İÇİŞİ<br>1/5000 ÖLÇEKLİ<br>NAZIM İMAR PLANI |                              |                           |
| PLAN YAPAN:                                                                                                  | DAVANI:                      | BİZE:                     |
| AYŞENUR ULUTAS                                                                                               | BEKİR PLANCI                 |                           |
| T.C. TUNCELİ VALİLİĞİ<br>İ. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK<br>ŞİŞİREK BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ                                     |                              |                           |
| İmar ve Kentsel Şekillenme M. V. Zeynep ÇELİK CANPOLAT<br>Şehir Plancısı                                     |                              |                           |
| PLAN İŞLEM NUMARASI (PİS):<br>100                                                                            |                              |                           |
| İ Genel Mektuplar: 1. İmar ve 2. Şehircilik ile onaylanır.                                                   |                              |                           |
| Alt İmar Şahidi<br>İ Genel Mektup Başlam                                                                     | Fatih KIVANÇCIK<br>Katip Üye | Murat GENCİC<br>Katip Üye |

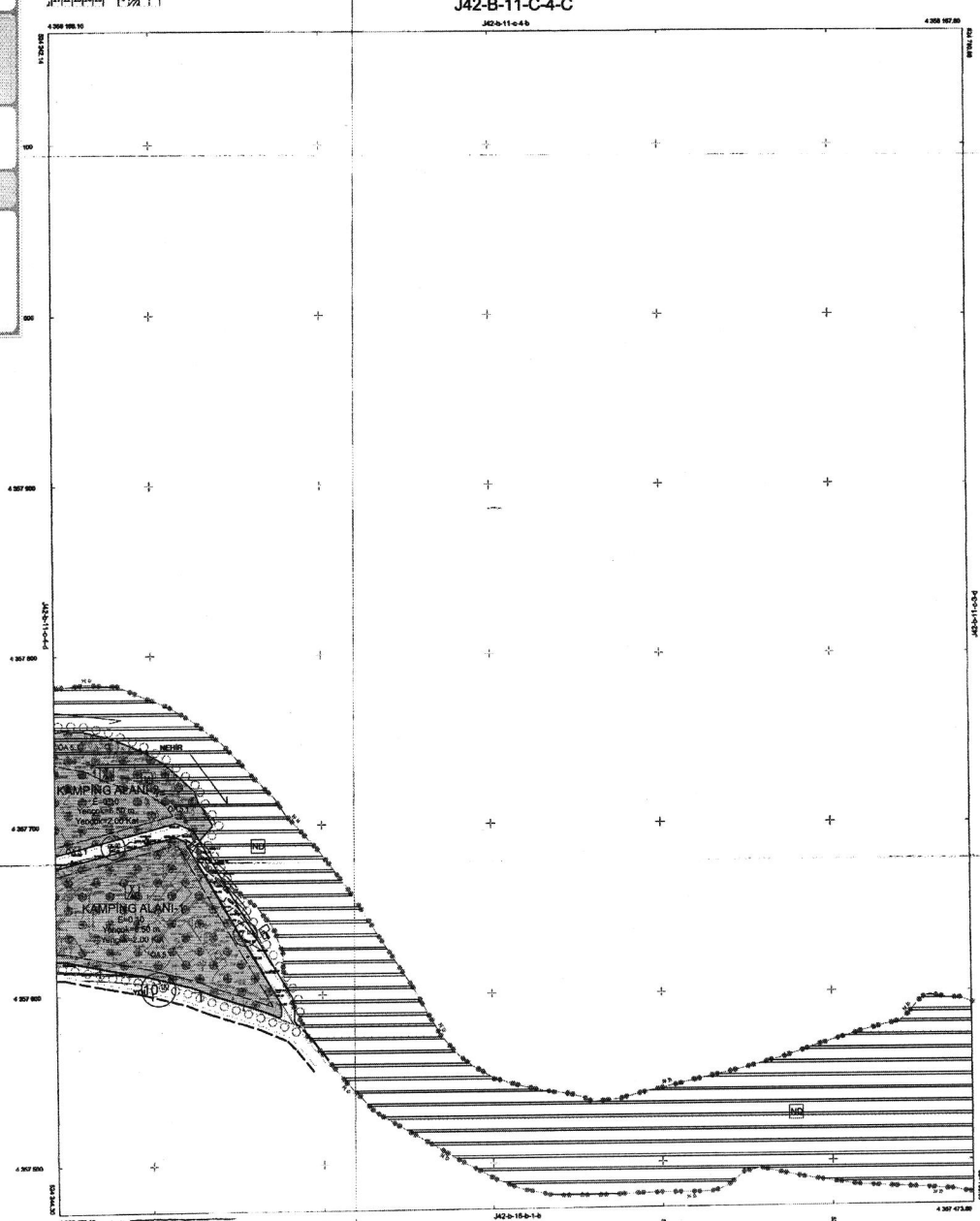
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| GÖSTERİM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |
| SINIRLAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |
| PLANLAMA SINIRLARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PLAN ONAMA SINIRI                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | MÜLKİYET SINIRI                               |
| İMAR PLANINA ESAS JEOLÖJİK-JEOTEKNİK ETÜD RAPORU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | İNCELEME ALAN SINIRI                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ÖNEMLİ ALAN 5.1<br>(ÖNEMLİ ALINILABİLİR ALAN) |
| ALAN KULLANIMLARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TURİZM ALANI                                  |
| KORUNACAK ALANLARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | HÜCRELİ DOĞAL KORUMA ALANI                    |
| TEKNİK ALTYAPI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ULASIM                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | TAŞIT YOLU                                    |
| PLAN NOTLARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>Plan, plan açıklama raporu ve plan hükümleri ile beraber ayrılmaz bir bütündür.</li> <li>Paralel, yapılar ve diğer hükümlerle ilgili bu plan hükümlerinde belirtilmeyen konularda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerle ilgili imar mevzuatı açısından yordamla olan kanun, yönetmelik ve diğer hükümlerine uyulacaktır.</li> <li>Bu imar planına esas alınan tüm kurum ve kuruluşların görüşlerine uyulacaktır.</li> <li>1/100.000 Ölçekli Harita - Elazığ - Bingöl - Tunceli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Şekillenme Planı hükümlerine uyulacaktır.</li> <li>Tunceli Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 10.03.2023 tarihinde onaylanan parsel imar planına esas jeolojik - jeoteknik Etüd Raporuna uyulması zorunludur.</li> </ol> |                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ÖLÇEK: 1/1000                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                               |



|                                                                                                                  |                               |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| TUNCELİ İLİ<br>OYUĞLU İLÇESİ<br>YAYLAGÖNÜ KÖYÜ<br>3 NOLU PARSELE İLİŞKİN<br>YERİN ÖLÇELİ<br>UYGULAMA NİHAİ PLANI |                               |                                   |
|                                                                                                                  |                               |                                   |
| PLAN NO: J42-B-11-C-4-C                                                                                          | LEHİ: 1/1000                  | İNHA: 1/1000                      |
| AYRILAR: 1/1000                                                                                                  | ŞEHİR PLANI: 1/1000           |                                   |
| T.C. TUNCELİ VALİLİĞİ<br>İ. ÇİFTLİK KURUMU                                                                       |                               |                                   |
| İmar ve Kentsel Daire Başkanlığı                                                                                 | Şehircilik Dairesi Başkanlığı | Yerleşim Alanı Dairesi Başkanlığı |
| PLAN İZLENİ KARNAVALI (PNE)                                                                                      |                               |                                   |
| İ. Çiftlik Kurumu                                                                                                |                               |                                   |
| İ. Çiftlik Kurumu                                                                                                |                               |                                   |
| İ. Çiftlik Kurumu                                                                                                |                               |                                   |

**TUNCELİ OVACIK**  
(YAYLAGÖNÜ KÖYÜ)  
**J42-B-11-C-4-C**

Sanat Harita Mühendislik Kurumundan 2 Adet  
1/1000 ölçekli harita 3194 sayılı imar  
kanununun 7. maddesine göre tasdik ve onandı.



**TUNCELİ OVACIK-J42-B-11-C-4-C**  
(YAYLAGÖNÜ KÖYÜ)

1/1000

YAPAN

12.12.2024  
12.12.2024  
12.12.2024

12.12.2024

12-2-2021