

T.C.
TUNCELİ İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 5
Oturum : 1
Karar Tarihi : 08.05.2025
Karar No : 106

KARAR

İl Genel Meclisi Ali İhsan ŞAHİN' in Başkanlığında; 16 Üyenin iştirakiyle 08 Mayıs 2025 Perşembe günü saat 11.00 de toplandı.

İlimiz Merkez İlçesi Kopuzlar Köyü sınırları dahilinde imar planı yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığının 30.04.2025 tarih ve 17 sayılı yazısı ve eki 30.04.2025 tarih ve 2025/8 nolu raporu okundu. Yapılan müzakere ve işaretle oylama sonucunda;

İlimiz Merkez İlçesi Kopuzlar Köyünde mülkiyeti Aslan GÜNDOĞAN' a ait 130 ada 103 ve 104 nolu parseller üzerinde "Akaryakıt ve Servis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır. İlimiz Merkez İlçesi Kopuzlar Köyü sınırları dahilinde bulunan ve 7038,37 m² tapu alanına sahip parseller üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır. Alınan kurum görüşlerinde "Akaryakıt ve Servis Alanı" amaçlı imar planı yapılmasında herhangi bir sakınca bulunmadığı belirtilmiştir. Planlama alanı yaklaşık 7038,37 m² (0.7-ha) m² dir. Planlama alanında toplam 7038,37 m² lik Akaryakıt ve Servis Alanı tasarlanmıştır. Tasarlanan alanın koşulları E:0.20 Yençok:6.50 olarak planlanmıştır. Akaryakıt İstasyonu ve Servis Alanı 10 metrelik 094 Nolu Kopuzlar Huzan Mezrası Köy Yolundan cephe alacaktır.

İlimiz Merkez İlçesi Kopuzlar Köyünde mülkiyeti Aslan GÜNDOĞAN' a ait 130 ada 103 ve 104 nolu parseller üzerinde "Akaryakıt ve Servis Alanı" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, gereği için kararın bir suretinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) tevdi edilmesi İl Genel Meclisinin 08 Mayıs 2025 tarihli birleşiminde oy çokluğu ile karar verildi.(İnan YILMAZ ret oyu kullandı.)



Başkan
ALİ İHSAN ŞAHİN
İl Genel Meclisi Üyesi

Katip
FETHİ KIYANÇİÇEK
İl Genel Meclisi Üyesi



Katip

MURAT GENÇ
İl Genel Meclisi Üyesi

